

Občina Cerknica | Cesta 4. maja 53 | SI - 1380 Cerknica
Tel: (01) 70 90 610, Fax: (01) 70 90 633



Soglasje lokalne skupnosti za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne dejavnosti



Številka: 007-0017/2016

Datum: 2. 12. 2016

OBČINSKI SVET OBČINE
CERKNICA

ZADEVA:	SOGLASJE LOKALNE SKUPNOSTI ZA IZVAJANJE DEJAVNOSTI DISTRIBUCIJE TOPLOTE KOT TRŽNE DEJAVNOSTI
NAMEN:	Obravnavanje in sprejem sklepa
ZAKONSKA PODLAGA:	286. čl. Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15), 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) in Statut Občine Cerknica (Ur. l. RS, št. 58/2010 in 78/2015).
GRADIVO PRIPRAVILA:	Samo MLINAR – višji svetovalec za komunalno in cestno dejavnost Olga SMODILA - višja svetovalka za premoženjsko pravne zadeve
PREDLAGATELJ:	Marko RUPAR - župan Občine Cerknica
POROČEVALEC:	Samo MLINAR – višji svetovalec za komunalno in cestno dejavnost
MATIČNI ODBOR:	Odbor za komunalno in promet

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Cerknica soglaša, da Občina Cerknica izda JP Komunala Cerknica, d.o.o., Notranjska cesta 44, 1380 Cerknica soglasje za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne dejavnosti v skladu z 286. členom Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15), za območje Zdravstvenega doma Božidarja Lavriča Cerknica, Vrtca Martin Krpan Cerknica in večstanovanjskih stavb Cesta na Jezero 11-16. Priloga 2, iz katere je razvidna prostorska opredelitev območja distribucije toplote je sestavni del tega sklepa.

Če investitor ne prične z gradnjo distribucijskega sistema v dveh letih po izdaji soglasja, lahko lokalna skupnost soglasje prekliče.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Cerknica je v letu 2010 sprejel Odlok o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe oskrba s paro in vročo vodo v občini Cerknica (Ur. l. RS, št. 45/2010), v letu 2012 je sprejel odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe oskrba s paro in vročo vodo v občini Cerknica (Ur. l. RS, št. 80/2012) in v letu 2013 sprejel odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe oskrba s paro in vročo vodo v občini Cerknica (Ur. l. RS, št. 58/2013). Namen sprejema odloka je bila izvedba daljinskega ogrevanja kot lokalna gospodarska javna služba s podelitvijo koncesije.

Občina Cerknica je v preteklih letih izvedla dva javna razpisa za podelitev koncesije. Oba javna razpisa sta bila neuspešna, saj izmed prejetih ponudb ni bila nobena popolna.

Do podelitve koncesije tako do sedaj ni prišlo.

Po zaključku javnega razpisa pa je bil v letu 2013 izražen interes za izvajanje daljinskega ogrevanja kot tržne dejavnosti in sicer na severnem delu Cerknice (Cesta pod Slivnico), zato smo območje izvzeli in omogočili izvajanje tržne dejavnosti v tem delu Cerknice.

Podlaga za izvajanje tržne dejavnosti je bil sprejet odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe oskrba s paro in vročo vodo v občini Cerknica (Ur. l. RS, št. 58/2013), s katero je bilo iz celotnega območja občine izvzeto območje v naselju Cerknica, Cesta pod Slivnico. Sprejeti odlok dovoljuje, da se daljinsko ogrevanje na tem območju izvaja kot tržna dejavnost oskrbe končnih odjemalcev v skladu z veljavno zakonodajo.

Z novim Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15), ki je začel veljati 22. 3. 2014, so na področju distribucije toplote uvedene nekatere novosti. Energetski zakon med drugim določa, da se dejavnost distribucije toplote opravlja kot:

- izbirna lokalna gospodarska javna služba ali
- tržna distribucija.

Distribucija toplote se v skladu z zakonom lahko opravlja kot izbirna lokalna gospodarska javna služba v primeru, če distributer oskrbuje ali namerava oskrbovati več kot sto gospodinjskih odjemalcev. Za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne distribucije pa mora distributer v skladu z 286. členom Energetskega zakona predhodno pridobiti soglasje lokalne skupnosti, na območju katere se bo izvajala tržna distribucija. K vlogi za izvajanje tržne distribucije distributer priloži idejno zasnovo investicije, prostorsko opredelitev območja ter opredeli predvideno število in vrsto uporabnikov ter njihovo skupno porabo.

Lokalna skupnost zavrne soglasje za izvajanje tržne distribucije, če:

- se lokalna skupnost na predlaganem območju odloči izvajati gospodarsko javno službo iz 284. člena (več kot sto gospodinjskih odjemalcev) ali 216. člena tega zakona ali
- je predlagana energetska oskrba v nasprotju s smernicami sprejetega Lokalnega energetskega koncepta.

Lokalna skupnost mora v soglasju določiti natančno prostorsko opredelitev distribucijskega sistema.

Če investitor ne prične z gradnjo distribucijskega sistema v dveh letih po izdaji soglasja, lahko lokalna skupnost soglasje prekliče.

Dne 2. 12. 2016 smo s strani JP Komunala Cerknica, d.o.o. prejeli vlogo za izdajo soglasja lokalne skupnosti za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne dejavnosti.

V vlogi navajajo, da se skladno z 284. členom Energetskega zakona dejavnost distribucije toplote lahko izvaja kot tržna distribucija, če distributer toplote oskrbuje ali namerava oskrbovati manj kot sto gospodinjskih odjemalcev.

Nova kotlovnica moči 750 kW z zalogovnikom lesne biomase je predvidena ob Zdravstvenem domu Cerknica, na zemljišču s parc. št. 924/3 k.o. 1676 Cerknica. Do predvidenih odjemalcev-uporabnikov bo zgrajeno toplovodno omrežje. Situacija predvidene ureditve je prikazana v prilogi 1 predmetne vloge.

Območje tržne distribucije zajema ožje območje Zdravstvenega doma Cerknica, Vrtca Martin Krpan in večstanovanjskih stavb Cesta na Jezero 11-16, kot prikazano v prilogi 2 predmetne vloge.

Uporabniki distribucijskega sistema toplote bodo predvidoma gospodinjstva v večstanovanjskih stavbah Cesta na Jezero 11-16 (65 gospodinjstev) ter občinski stavbi Zdravstveni dom Cerknica in Vrtec Martin Krpan. Skupna poraba toplote znaša 655.000 kWh.

Občinska uprava je vlogo JP Komunala Cerknica d.o.o. pregledala in ugotovila, da je popolna ter da so izpolnjeni vsi pogoji za izdajo soglasja za izvajanje tržne distribucije toplote. Stroške izgradnje kotlovnice in razvodnega omrežja toplovoda in toplotnih postaj v objektih bo kril ponudnik.

V skladu z Energetskim zakonom je izdaja soglasja za izvajanje tržne distribucije utemeljena. Razlogov za zavrnitev soglasja JP komunala Cerknica, d.o.o., za izvajanje distribucije toplote kot tržne dejavnosti ni, saj na obravnavanem območju še ni podeljena koncesija za izvajanje gospodarske javne službe distribucije toplote, prav tako ni bilo izdano soglasje za izvajanje distribucije toplote kot tržne dejavnosti.

Občinski svet Občine Cerknica je na 7. redni seji občinskega sveta, dne 20. 10. 2011 sprejel Lokalni energetski koncept Občine Cerknica. Ugotavljamo tudi, da predlagana energetska oskrba ni v nasprotju s smernicami iz sprejetega Lokalnega energetskega koncepta.

Energetski zakon med drugim tudi določa, da mora lokalna skupnost v primeru zavrnitve soglasja v roku treh mesecev po zavrnitvi soglasja začeti postopek za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe. V primeru sprejetja predlaganega sklepa se v nadaljevanju predlaga tudi sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe oskrba s paro in vročo vodo v občini Cerknica iz katerega je razvidna prostorska opredelitev območja distribucije toplote oziroma izvzem tega območja z možnostjo izvajanja tržne distribucije toplote.

Sprejem sklepa o izdaji soglasja za izvajanje distribucije toplote kot tržne dejavnosti nima neposrednega vpliva na proračun.

Občinskemu svetu predlagamo, da navedeno gradivo obravnava in sprejme predlagani sklep.

Gradivo pripravila:


Samo Mlinar, višji svetovalec

Olga Smodila, višja svetovalka

župan
Marko RUPAR

PRILOGA:

- vloga JP Komunala Cerknica, d.o.o., Notranjska cesta 44, 1380 Cerknica, z dne 30. 11. 2016
- prostorska opredelitev območja distribucije: priloga 2



OBČINA CERKNICA

DATUM 02-12-2016 SIG. ZNAK: 8

VREDN.: PRILOGE:

ŠIFRA ZADEVE: 007-0017/2016-1



Datum: 30.11.2016



Občina Cerknica
Cesta 4. maja 53
1380 Cerknica

Zadeva: Vloga za izdajo soglasja lokalne skupnosti za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne distribucije

Javno podjetje Komunala Cerknica d.o.o. skladno z 286. členom Energetskega zakona /EZ-1/ (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15) podaja vlogo za izdajo soglasja lokalne skupnosti za izvajanje dejavnosti distribucije toplote kot tržne distribucije.

Skladno z 284. členom EZ-1 se dejavnost distribucije toplote lahko izvaja kot tržna distribucija, če distributer toplote oskrbuje ali namerava oskrbovati manj kot sto gospodinjstev ali odjemalcev.

Nova kotlovnica moči 750 kW z zalogovnikom lesne biomase je predvidena ob Zdravstvenem domu Cerknica, na zemljišču s parc. št. 924/3 k.o. Cerknica. Do predvidenih odjemalcev/uporabnikov bo zgrajeno toplovodno omrežje. Situacija predvidene ureditve je prikazana v prilogi 1 predmetne vloge.

Območje tržne distribucije zajema ožje območje Zdravstvenega doma Cerknica, Vrtca Martin Krpan in večstanovanjskih stavb Cesta na Jezero 11-16, kot prikazano v prilogi 2 predmetne vloge.

Uporabniki distribucijskega sistema toplote bodo predvidoma gospodinjstva v večstanovanjskih stavbah Cesta na Jezero 11-16 (65 gospodinjstev) ter občinski stavbi Zdravstveni dom Cerknica in Vrtec Martin Krpan. Skupna poraba toplote znaša 655.000 kWh.

S spoštovanjem,

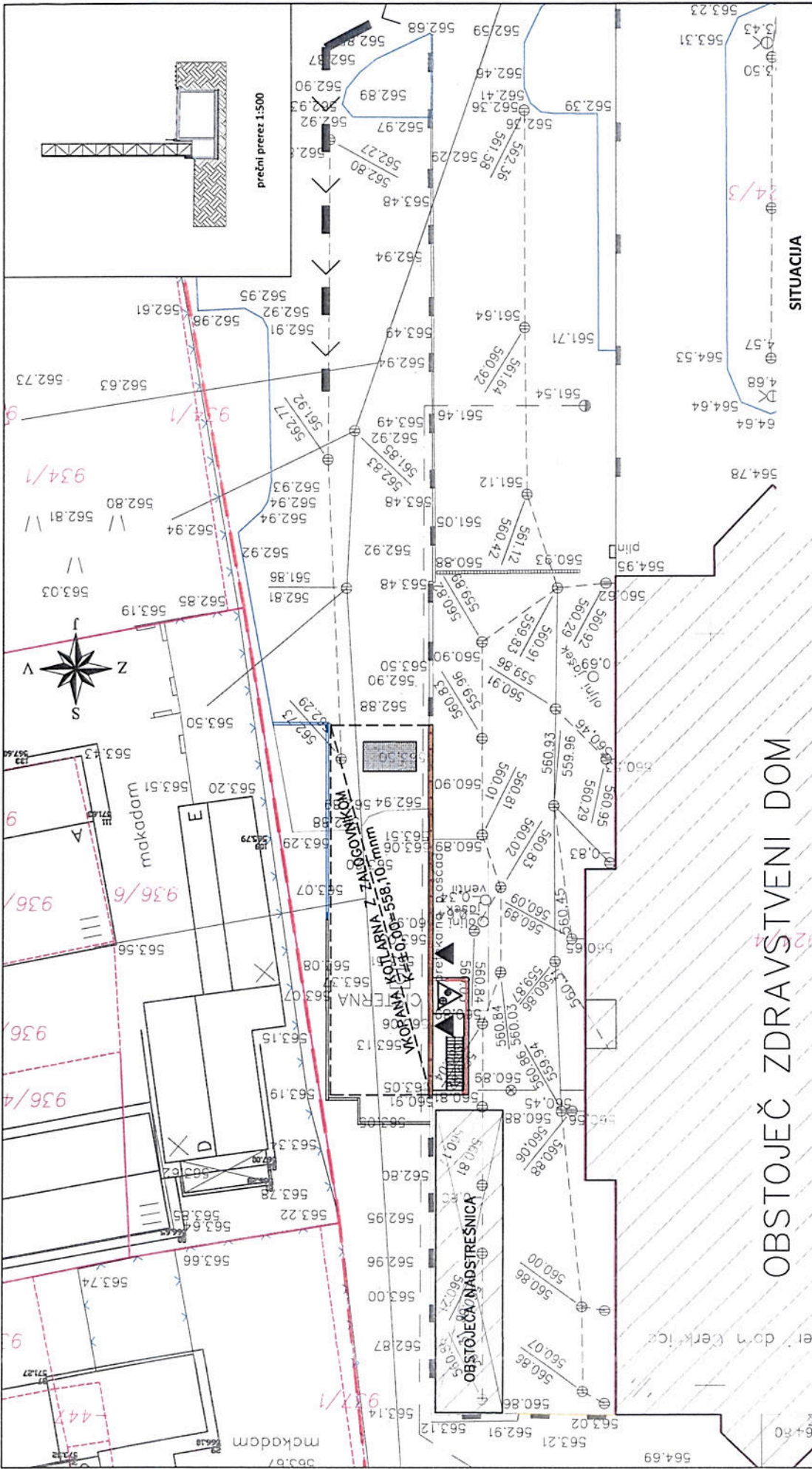
Anton Kranjc
Direktor JP Komunala Cerknica



JP Komunala
Cerknica d.o.o. 2

Priloge:

- Priloga 1: Idejna zasnova investicije
- Priloga 2: Prostorska opredelitev območja distribucije



OBSTOJEČ ZDRAVSTVENI DOM

SITUACIJA

	ING-ARH, Polona Čeh s.p. Kranjska cesta 4, 4240 Radoveljca	
	investitor:	JP Komunala Cerknica d.o.o. Notranjska cesta 44 1350 Cerknica
odgovorna vođa projekta:	Polona Čeh univ.dipl.inž.arh A-0664	
odgovorna projektantka:	Polona Čeh univ.dipl.inž.arh A-0664	
št. proj.:	83-1/13PGD	sodelavec:
načrt:	ARHITEKTURA	
faza:	PGD	merilo:
datum:	april 2016	št. lista:
		1:250
		0.1.

Legenda	
	obstoječi objekti ZD Cerknica
	asfalt
	mešični beton
	oceljena površina / brežna
	nov venec nad kotlamo
	nova ograja
	meja zemljiške parcele
	uvaz na zemljiško parcelo
	dotop do objekta
	vhod v objekt

Priloga 1

